



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ УКАЗ № 20-11

ВРЕМЕННЫЙ МОРАТОРИЙ НА ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЗА НЕУПЛАТУ ВВИДУ ВСПЫШКИ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ (COVID-19)

8 марта 2020 года ввиду угрозы здоровью населения, создаваемой новой коронавирусной инфекцией (COVID-19), мной объявлено чрезвычайное положение в соответствии со статьей 401.165 и последующими статьями Свода Законов штата Орегон с дополнениями и изменениями (ORS).

11 марта 2020 года Всемирная организация здравоохранения объявила, что COVID-19 приобрел характер глобальной пандемии.

13 марта 2020 года президентом США введено чрезвычайное положение национального масштаба в связи со вспышкой COVID-19.

Число предполагаемых или подтвержденных случаев COVID-19 в штате Орегон продолжает быстро расти. 8 марта 2020 года, когда мною была объявлена чрезвычайная ситуация, в штате Орегон было зафиксировано 14 предполагаемых или подтвержденных случаев заражения. На сегодняшний день количество случаев коронавирусной инфекции составляет 137, при этом зафиксировано четыре случая со смертельным исходом.

Пандемия COVID-19 уже вызвала и, как ожидается, будет и далее ухудшать состояние мировой экономики и спровоцирует значительный экономический спад в штате Орегоне, что создает серьезные экономические трудности для многих жителей штата Орегон, выражающиеся в потере заработной платы и неспособности выплачивать основные расходы на содержание домашнего хозяйства, включая арендную плату и сопутствующие выплаты.

Неспособность жителей штата Орегон платить арендную плату и сопутствующие выплаты в результате пандемии COVID-19 повышает вероятность выселения из занимаемых жилых помещений, что, в свою очередь, увеличивает экономические затруднения и риски для жизни, здоровья и безопасности всех жителей штата Орегон.

Люди, выселяемые из занимаемых ими жилых помещений, создают дополнительный риск для передачи COVID-19, поскольку они, вероятно, будут менее способны придерживаться надлежащего социального дистанцирования, необходимого для замедления распространения COVID-19 среди населения.



В соответствии с ORS 401.175(2) чрезвычайные полномочия губернатора включают в себя установление контроля над деятельностью полиции и правоохранительными органами, включая деятельность всей местной полиции и органов правопорядка. В соответствии с ORS 401.188(2) чрезвычайные полномочия губернатора включают предписывающие и руководящие действия в связи с использованием и сохранением жилья.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ УКАЗ № 20-11
СТРАНИЦА 2

В настоящее время на всей территории штата Орегон действует временный мораторий на действия правоохранительных органов, связанные с выселением из жилых помещений за неуплату арендной платы и сопутствующих выплат, который позволит экономически уязвимым жителям Орегона не покидать занимаемые ими жилые помещения в поисках временного или нового места жительства, и значительно облегчит для них возможность продолжать придерживаться эффективного социального дистанцирования, которое жизненно важно для контроля распространения настоящей пандемии. Это также сохранит жилищные ресурсы и поможет уменьшить экономические затруднения и связанные с этим риски для жизни, здоровья и безопасности жителей Орегона.

Если не будут приняты незамедлительные меры для приостановки выселения по причине неуплаты арендной платы и сопутствующих выплат, это будет способствовать распространению вируса среди людей, выселенных из занимаемых ими жилых помещений. Кроме того, в штате Орегон повышается риск неэффективного использования имеющихся жилищных ресурсов, а также того, что и без того серьезные экономические и другие последствия пандемии COVID-19 для уязвимых жителей штата Орегона будут еще тяжелее.

**ТАКИМ ОБРАЗОМ, НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ ВЫДАЕТСЯ
ПРЕДПИСАНИЕ И ПРИКАЗ О ТОМ, ЧТО:**

1. Сотрудникам правоохранительных органов штата Орегон запрещено вручать, доставлять или действовать в соответствии с любым уведомлением, приказом или исполнительным листом о прекращении аренды или эквивалентным документом или любым решением суда в соответствии с ORS 105.105 или ORS 105.168, которые связаны с выселением из жилья за неуплату.
2. Используемый в настоящем Исполнительном Указе, термин «неуплата» означает любой не выполненный платеж, как описано в ORS 90.392(2)(a) или (c), ORS 90.394 или ORS 90.630(1)(d) или (10), или в случае любого другого прекращения оплаты без веской причины в соответствии с ORS 90.427. Все остальные термины, используемые в данном Исполнительном Указе, должны иметь те же значения, которые указаны в главах 90 или 105 ORS.



3. Ничто в настоящем Указе не запрещает сотрудникам правоохранительных органов штата Орегон вручать, доставлять или действовать в соответствии с любым уведомлением, приказом или исполнительным листом о прекращении аренды или эквивалентным документом или любом решением суда в соответствии с ORS 105.105 или ORS 105.168, которые связаны с выселением из жилья по причинам отличным от неуплаты.
4. Любое лицо, признанное нарушившим данный Исполнительный Указ, подлежит наказанию в соответствии со статьей 401.990 Свода Законов штата Орегон с дополнениями и изменениями (ORS).



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ УКАЗ № 20-11
СТРАНИЦА 3

Этот Исполнительный Указ издан в соответствии с полномочиями, предоставленными губернатору в соответствии со статьями 401.165 – 401.236 Свода Законов штата Орегон с дополнениями и изменениями (ORS). В соответствии со статьей 401.192 (пункт 1) Свода Законов штата Орегон с дополнениями и изменениями (ORS) положения, изложенные в настоящем Исполнительном Указе, обладают полной силой закона, и любые существующие законы, постановления, правила и указы признаются недействительными в той мере, в какой они не согласуются с этим осуществлением чрезвычайных полномочий губернатора.

Настоящий Исполнительный Указ вступает в силу немедленно и действует в течение 90 дней, если только этот срок не продлевается или прекращается ранее губернатором штата.

Подписано в Салеме, штат Орегон, 22^{-го} марта 2020 года.

Кейт Браун (Kate Brown)
ГУБЕРНАТОР

УТВЕРЖДЕНО:

Бев Кларно (Bev Clarno)
ГЛАВА КАНЦЕЛЯРИИ ГУБЕРНАТОРА
ШТАТА